



COMUNE DI SANTA TERESA DI RIVA
CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

gemellato con Fuveau (Francia)



BANDIERA LILLA



AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO ATTIVITÀ PRODUTTIVE
14[^] URBANISTICA - EDILIZIA- CONDONO - ABUSIVISVO EDILIZIO - CIMITERO

**OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER VENDITA DEL TERRENO UBICATO NEL
COMUNE DI SANTA TERESA DI RIVA FOGLIO 10, PARTICELLA 1314, ZONA
OMOGENEA C1 DEL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE**

Premesso che:

- con delibera di C.C. n. 6 del 27/02/2024 è stato approvato il piano delle alienazioni e alienazioni del patrimonio immobiliare nel triennio 2024/2026, ai sensi dell'art. 58 del DL 25/06/2008 n. 112 convertito in legge n. 133/2008;
- nella medesima deliberazione veniva stabilito di predisporre un avviso pubblico di vendita per l'immobile (relitto di lottizzazione) di mq. 14,00 individuato al foglio 10 particella 1314.

Atteso che l'UTC ha effettuato una valutazione di stima dell'immobile che risulta depositata agli atti, per la quale il valore dell'immobile risulta di € 1.169,00.

Tutto quanto premesso si

RENDE NOTO

che il Comune di Santa Teresa di Riva intende procedere alla vendita dell'immobile come di seguito descritto:

- Tipologia: terreno;
- Superficie: 14 mq.;
- Ubicazione: Via Santi Spadaro;
- Riferimenti catastali: fg. 10 part. 1314;
- Ricadenza urbanistica: zona omogenea "C1"
- Prezzo richiesto: € 1.169,00.

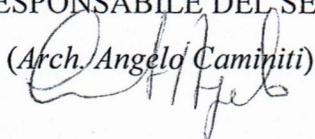
Modalità di offerta: Gli interessati sono invitati a presentare la propria manifestazione di interesse all'acquisto entro il termine di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso, a mezzo di consegna brevi mano presso il protocollo generale del Comune di Santa Teresa di Riva in busta chiusa e riportante l'oggetto citato sulla parte esterna.

La busta deve contenere oltre la richiesta di interesse all'acquisto dell'immobile, completa di dati anagrafici, di residenza, recapito telefonico e di posta elettronica (email e/o pec) nonché copia del documento di riconoscimento del soggetto richiedente.

Dalla residenza municipale li, 25/02/2025.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Arch. Angelo Caminiti)



IL DIRETTORE DELL'AREA

(Geom. Francesco Pagano)

